

Jahr

2027**Bedarfsmitteilung Städtebauförderung**

gemäß Nr. 22.1 Städtebauförderungsrichtlinien (StBauFR)

Zutreffendes bitte ☒ ankreuzen oder ausfüllen

An die

Regierung von Unterfranken**Sachgebiet 34 Städtebau****Peterplatz 9****97070 Würzburg****1. Zuwendungsempfänger**

☒ Stadt ☐ Markt ☐ Gemeinde			Name Ochsenfurt	
Anschrift (PLZ Ort, Straße Nr.) Hauptstraße 42, 97199 Ochsenfurt				Gem.-Schlüssel 679170
Auskünfte erteilt Herr Zinn		Hauptanschluss 09331 - 98 303-0		Nbst. Tel. 2714
				Nbst. Fax 2715
E-Mail-Adresse r.zinn@stadt-ochsenfurt.de		Landkreis Würzburg		

2. Zur Förderung beantragte Maßnahme

Städtebauförderungsprogramm	Bezeichnung der Gesamt- und Teilmaßnahmen (z.B.: Untersuchungsgebiet Altstadt, Sanierungsgebiete xy, Entwicklungsbereich xy, Stadtumbaugebiet xy, Soziale-Stadt-Gebiet xy usw.)
Lebendige Zentren	GM 01 : Altstadt
Gesamtmaßnahme / Einzelvorhaben	TM 01 : Sanierungsgebiete I + II
Gesamtmaßnahme	

3. Programmanmeldung

	Vorausschau für die drei Fortschreibungsjahre			
	2027	2028	2029	2030
	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR
voraussichtlich insgesamt anfallende förderfähige Kosten (s. S. 2 ff)	1.402	1.317	2.892	2.020

4. Erklärungen

Wir beantragen für die auf den folgenden Seiten aufgeführten Einzelmaßnahmen und deren voraussichtlich förderfähige Kosten die Bereitstellung der entsprechenden Städtebauförderungsmittel zum höchstmöglichen Fördersatz (ggf. nach Abzug evtl. Einnahmen). Wir versichern, dass die erforderlichen gemeindlichen Eigenmittel im Haushaltsplan bzw. im Entwurf hierzu eingestellt und die für die drei Fortschreibungsjahre angemeldeten Beträge der mehrjährigen Finanzplanung zugrunde gelegt werden.

☒ Ich bestätige, dass die Angaben richtig und vollständig sind.

Anlagen:

☐ Maßnahmenplan

☐ Kosten- und Finanzierungsübersicht nach § 149 BauGB

Ggf. zusätzlich erforderliche Fördervoraussetzungen:

☐ Selbstbindungsbeschluss zur vorrangigen Innenentwicklung

☐ Erhaltungssatzung nach § 172 BauGB im Fördergebiet

☐ Billigungsbeschluss interkommunales Entwicklungskonzept

Ort, Datum

Unterschrift

Ochsenfurt, XX.XX.2026

Erläuterungen zur Bedarfsmitteilung

Beabsichtigte Maßnahmen einschließlich vorliegender Bewilligungsanträge nach Prioritäten geordnet

	förderfähige Kosten in Tsd. EUR					
angemeldete Einzelmaßnahmen z.B. <u>Sanierungsgebiet II</u> Ausbau des Baudenkmals Heugasse 2 (Fl.-Nr. 371) für 4 Wohnungen Gesamtkosten: 1,2 Mio €, Finanzierung	voraus- sichtlich insgesamt förderfähig	davon bisher bereits bewilligt	vorgese- hen im Pro- grammjahr	vorgesehen in den drei Fortschreibungsjahren		
			2027	2028	2029	2030
1. Vorbereitung (Nr. 8 St.BauFR)						
1.1 Leerstandkataster	40		5	5	5	5
2 .Grunderwerb (Nr. 9)						
3. Ordnungsmaßnahmen (Nr. 10-14)						
3.1 Freilegung Untere Redersgasse 14 und Spitalgasse 17 einschl. Freiflächengestaltung	200		Q1, 25	100	75	
3.2 Machbarkeitsstudie Ummnutzung einschl. Bestandsuntersuchungen Areal Kellereistr. 11 + 13	285		150			
3.6 Umgestaltung/Nutzung Bollwerk	130		130			
4. Baumaßnahmen (Nr. 15 - 20)	300					
a) Private Sanierungen						
4.2 n.n.b. Generalsanierung	200	200				
b) städtische Maßnahmen						
4.4 Mainufergestaltung (Gesamtansatz ca. 1,8 Mio €)						
4.4.1 Rahmenplanung	91	91				
Parkraum- und Verkehrsanalyse	27	27				
4.4.2 linkes Mainufer EM	525		Q2,30			
4.4.3 Mainländer, Stadtpromenade			Q4,20			
4.4.4 Brückenkopf Alte Mainbrücke	750		Q3, 200		550	
4.5 Umgestaltung Umfeld zwischen Stadtgraben und Neue Mainbrücke:	440	440				
(Kostenberechnung 483 €)bewilligt						
4.6 Neues Rathaus, Generalsanierung (Kostenschätzung 15 Mio€ ohne Grunderwerb)	12000		500	1.000	2.000	2.000
4.7 Schlössle	350		150			
4.8.1 Generalsanierung Spital (Kostenber. 3,84 Mio €)	1434	1.434				
4.8.2 Spital Ehrenhof mit Umgriff (3. BA)						
4.8.3 Zuwegung Spitalgasse am Main Planung	150			50	100	
5. Sonstige Vergütungen						
5.1 Sanierungsbeauftragte (Fortsetzungsantrag	51	30	17	17	17	
5.2 Innenstadtmanager Verlängern	69		15	15	15	15
6. Kommunales Förderprogramm						
6.1 Unterstützung privater Sanierungsmaßnahmen 06/2020-2026	390		130	130	130	
6.2 Gestaltungssatzung Fortschreibung	27	27	15			
6.3 Fortführung VU Altstadt, Evaluierung	10		15			
Gesamtsumme	17.469	2.249	1.402	1.317	2.892	2.020