

Übersicht der genutzte Etagen in den Varianten

Variante Haus I-III

	Haus I	Haus II	Haus III	unter Haus IV	Gesamt
KG	90,00 m²	95,00 m²	15,00 m²	55,00 m²	255,00 m²
EG	215,00 m²	145,00 m²	125,00 m²		485,00 m²
OG1	215,00 m²	145,00 m²	125,00 m²		485,00 m²
OG2/DG	230,00 m²	150,00 m²	125,00 m²		505,00 m²
DG/2.DG	245,00 m²	145,00 m²	125,00 m²		245,00 m²
					1975,00 m²

Bestand KG Haus II 120,00 m²

Variante Haus I-IV

	Haus I	Haus II	Haus III	Haus IV	Gesamt
KG	90,00 m²	65,00 m²		170,00 m²	325,00 m²
EG	215,00 m²	145,00 m²	125,00 m²	215,00 m²	700,00 m²
OG1	215,00 m²	145,00 m²	125,00 m²	215,00 m²	700,00 m²
OG2/DG	230,00 m²	150,00 m²	125,00 m²	215,00 m²	720,00 m²
DG/2.DG	245,00 m²	145,00 m²	125,00 m²	215,00 m²	460,00 m²
					2905,00 m²

genutzte Ebenen Haus I-III bei Variante Palatium

	Haus I	Haus II	Haus III	unter Haus IV	genutzt gesamt
KG	90,00 m²	65,00 m²		55,00 m²	210,00 m²
EG	215,00 m²	145,00 m²	125,00 m²		485,00 m²
OG1	215,00 m²	145,00 m²	125,00 m²		485,00 m²
OG2/DG	230,00 m²	150,00 m²	125,00 m²		230,00 m²
DG/2.DG	245,00 m²	145,00 m²	125,00 m²		245,00 m²
					1655,00 m²

Palatium	100%	genutzt
KG	472,00 m²	0,00 m²
EG	502,00 m²	502,00 m²
OG1	499,00 m²	499,00 m²
OG2	485,00 m²	485,00 m²
DG	473,00 m²	0,00 m²
Flucht TRH	67,50 m²	67,50 m²

2498,50 m² 1553,50 m²

Haus I-III 1655,00 m²
Palatium 1553,50 m²

Summe genutzte Fläche Variante Palatium: 3208,50 m²

aufgestellt ARGE Staib + Wiener+Partner
Sommerhausen, den 30.07.2026