IB VIEBAHN GMBH WENDELWEG 11 97084 WÜRZBURG

Stadt
Ochsenfurt
Stadtbauamt
Hauptstraße 39
97199 Ochsenfurt

Würzburg, 22.11.2025

Kostenberechnung

Debitoren-Nr. 10102
LV-Nr. 109238-01-0007

Gemäß des vorliegenden Baugrundgutachtens vom 06.07.2020 wurden zwar normal üblichen Schichtdicken der Altbeläge angetroffen, in der Platzfläche wurde dabei aber ein stark teerhaltiger Oberbelag und entsprechende Schadstoffeinträge in den darunterliegenden Baugrund ermittelt. Daher wurden nun in die KoBe entsprechende Zuschläge aufgenommen, um den dadurch deutlich höheren Entsorgungskosten Rechnung zu tragen. Die höheren Kosten für die umfangreichere Aushubbeprobung wurde ebenfalls berücksichtigt.

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
01	GEK Tückelhausen - Umgestaltung Karthäuserstraße			
01.01	Baustelleneinrichtung			
01.01.0001	Verkehrssicherung für das gesamte Baufeld nach den Vorschriften der Strassenverkehrsordnung	1,00 St	2.750,00	2.750,00
01.01.0002	Grabenbrücke aus Aluminium liefern und vorhalten, für den sicheren Übergang über Gräben und Auskofferungsbereiche	5,00 St	378,00	1.890,00
01.01.0003	Bauzaun aus mobilen Stahlrahmen mit Rundstahlfüllstäben und Stützenfüssen aus Beton aufstellen	50,00 m	16,20	810,00
			Übertrag:	5.450,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	5.450,00
01.01.0004	Baustellenabsperrung gemäß RSA/ZTV-SA liefern und aufstellen, aus mobilen Kunststoffelementen mit Stahlrohrpfosten und	150,00 m	16,20	2.430,00
01.01.0005	Stammschutz um im Baufeld befindlichen Baum anbringen, herstellen mittels 40 mm dicken Bohlenmantel,	6,00 St	162,00	972,00
Summe	01.01 Baustelleneinrichtung			8.852,00
01.02	Vorbereitende Arbeiten			
01.02.0001	Instandsetzung Natursteinmauersockel im Baufeld incl. Noppenbahn	70,00 m	43,20	3.024,00
Summe	01.02 Vorbereitende Arbeiten			3.024,00
01.03	Abbrucharbeiten			
01.03.0001	Bituminöse Befestigung, teerhaltig, aufbrechen mit Bagger und aufnehmen, laden und abtransportieren	880,00 m2	20,00	17.600,00
01.03.0002	Bituminösen Oberbau senkrecht schneiden, entlang der Baugrenzen,	20,00 m	12,00	240,00
01.03.0003	Abbruch der bestehenden Betonteinpflasterflächen in Platzflächen,	10,00 m2	9,72	97,20
01.03.0004	Abbruch der bestehenden Natursteinpflasterflächen in Gehwegflächen	50,00 m2	10,80	540,00
01.03.0005	Abbruch der bestehenden Treppenanlage und linken Mauerwange	2,00 m3	216,00	432,00
01.03.0006	Rollierschicht profilgerecht lösen, laden und abtransportieren, unter bisheriger Asphaltdecke, Dicke über 20 - 25 cm	200,00 m3	40,00	8.000,00
			Übertrag:	26.909,20

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	26.909,20
01.03.0007	Randeinfassung aus Bordsteinen aus Beton, einschl. Bettung aufnehmen und abtransportieren,	50,00 m	12,00	600,00
01.03.0008	Abbruch alter Entwässerungseinrichtungen wie z.B. Abläufe, Verschließen der alten Leitungsanschlüsse	5,00 St	450,00	2.250,00
01.03.0009	Schächte und Schieber im Zuge der Abbrucharbeiten freilegen und sichern	7,00 St	50,00	350,00
01.03.0010	Entsorgungs- und Verwertungsnachweise inkl. elektronische Nachweisführung	1,00 St	1.650,00	1.650,00
01.03.0011	Entsorgungsgebühren für den Asphaltaufbruch, Asphalt teerhaltig,	200,00 t	108,00	21.600,00
01.03.0012	Entsorgungsgebühren für den Beton-, Ziegel-, Fliesen- und Keramikaufbruch	35,00 t	32,40	1.134,00
Summe	01.03 Abbrucharbeiten			54.493,20
01.04	Bautechnische Bodenarbeiten			
01.04.0001	Rohboden für Belags- und Vegetationsflächen profilgerecht lösen, laden und abtransportieren,	380,00 m3	35,00	13.300,00
01.04.0002	Rohboden der Gräben für Entwässerungskanäle profilgerecht ausheben ab OK Rohplanum, laden und abtransportieren,	10,00 m3	64,80	648,00
01.04.0003	Leistung wie zuvor, jedoch Aushubtiefe über 1,25 bis 1,75 m,	5,00 m3	75,60	378,00
			Übertrag:	14.326,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	14.326,00
01.04.0004	Füllmaterial liefern und einbauen als Schutz- und Bettungsschicht für Kanalleitungen	5,00 m3	45,00	225,00
01.04.0005	Rohboden der Gräben für Versorgungsleitungen, profilgerecht ausheben ab OK Gelände, wieder verfüllen.	10,00 m3	54,00	540,00
01.04.0006	Rohboden der Suchschlitze und Gräben in Handarbeit, im Bereich vorhandender Leitungen und Anschlüsse	5,00 m3	175,00	875,00
01.04.0007	Kabelzugrohre DN 110 liefern und einbauen, aus PE als biegsame Ringware,	50,00 m	16,20	810,00
01.04.0008	Füllmaterial liefern und einbauen für Versorgungsleitungen,	10,00 m3	59,40	594,00
01.04.0009	Warnband liefern und verlegen im Zuge der Grabenverfüllung, Warnband gemäß den einschlägigen VDE-Vorschriften.	50,00 m	1,08	54,00
01.04.0010	Rohboden für Baumgruben, profilgerecht lösen, fördern und abtransportieren,	24,00 m3	45,00	1.080,00
01.04.0011	Pflanzgrube verfüllen mit Baumsubstrat für befahrbare Flächen,	24,00 m3	140,00	3.360,00
01.04.0012	Durchwurzelungsschutz liefern und senkrecht mit 5 cm unter OKF einbauen,	20,00 m	37,80	756,00
01.04.0013	Zwischenlager mit Zulassung nach BImSchG vorhalten und betreiben: Zulassung von Materialien mit AVV 170504, incl. 8 Wochen Lagerzeit	1.100,00 t	8,64	9.504,00
			Übertrag:	32.124,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	32.124,00
01.04.0014	Zulage zur Vorposition, für zwei zusätzliche Einlagerungswochen des Haufwerkes.	2.200,00 t	2,00	4.400,00
01.04.0015	Bodenanalyse für Aushubmaterial und Rollierung nach Eckpunktepapier, Deponieverordnung und Ersatzbaustoffverordnung	3,00 St	2.250,00	6.750,00
01.04.0016	Entsorgungsgebühren für belastete Rollierung und Bodenaushub unter den Teerasphaltflächen	1.100,00 t	86,40	95.040,00
Summe	01.04 Bautechnische Bodenarbeiten			138.314,00
01.05	Beton-, Mauerbau und Treppenbauarbeiten			
01.05.0001	Einzelfundament für Weihnachtsbaumhülse herstellen, Hülse aus gesonderter Position als Köcher einbauen,	1,00 St	2.160,00	2.160,00
01.05.0002	Einzelfundamente herstellen als Köcherfundament für Infotafeln	10,00 St	162,00	1.620,00
01.05.0003	Einzelfundamente für Lichtmasten herstellen als Köcherfundament,	1,00 St	189,00	189,00
01.05.0004	Einzelfundamente für Ausstattungsgegenstände herstellen als Punktfundament,	2,00 m3	378,00	756,00
01.05.0005	Schalung der Punkt- und Streifenfundamente	15,00 m	32,40	486,00
01.05.0006	Betonstabstahl BSt 500 S liefern, schneiden, biegen und verlegen	250,00 kg	4,32	1.080,00
01.05.0007	Betonstahlmatten BSt 500 M liefern, schneiden, biegen und verlegen	150,00 kg	6,48	972,00
			Übertrag:	7.263,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	7.263,00
01.05.0008	Neue Treppenstufen aus Muschelkalk mit Kontraststreifen liefern und einbauen, Länge 1,00 m	5,00 St	475,00	2.375,00
01.05.0009	Treppenwangen aus Muschelkalk überarbeiten	5,00 m2	200,00	1.000,00
01.05.0010	Rollierung auf Treppenwangen aus Muschelkalk ergänzen	5,00 m	200,00	1.000,00
Summe	01.05 Beton-, Mauerbau und Treppenbauarbeiten			11.638,00
01.06	Entwässerung			
01.06.0001	Entwässerungskanalleitung KG 2000 SN 10 DN/OD 160 T 1,25	15,00 m	48,60	729,00
01.06.0002	KG 2000 SN 10-Bogen 15°, 30° und 45° DN/OD 160 als Zulage	10,00 St	21,60	216,00
01.06.0003	Straßenablauf gem. DIN 4052 liefern und einbauen, ohne Geruchsverschluss,	5,00 St	432,00	2.160,00
01.06.0004	Kanalanschluß an bauseitige Kanalleitung	4,00 St	162,00	648,00
01.06.0005	Schachtabdeckung rund höher setzen, bis 20 cm	2,00 St	97,20	194,40
Summe	01.06 Entwässerung			3.947,40
01.07	Belagsflächen			
01.07.0001	Planum herstellen und verdichten in Belagsflächen, gemäß ZTVE-StB,	1.000,00 m2	2,70	2.700,00
			Übertrag:	2.700,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	2.700,00
01.07.0002	Statischer Plattendruckversuch nach DIN 18134 durchführen, für Kontrollprüfung nach Angabe	4,00 St	135,00	540,00
01.07.0003	Dynamischer Plattendruckversuch nach DIN 18134 durchführen,	10,00 St	81,00	810,00
01.07.0004	Frostschutz- und Schottertragschichten liefern und einbauen, gemäß ATV DIN 18318, ZTV Sob-StB und TL SoB-StB,	1.000,00 t	28,00	28.000,00
01.07.0005	Geogewebe aus Polypropylen, Beforce PH 55 liefern und verlegen zur Erhöhung der Tragfähigkeit des Baugrundes,	700,00 m2	10,26	7.182,00
01.07.0006	Dränasphalt-Tragschicht mit bituminösen Bindemitteln, unter Belagsflächen, gemäß ZTVT-StB	180,00 m2	64,80	11.664,00
01.07.0007	Rangierflächen südlich des Guthofes mit Betonpflaster, Dicke 10 cm, Reihenverlegung, auf Dränasphalt-Tragschicht, in Muschelkalkoptik	130,00 m2	86,40	11.232,00
01.07.0008	Belagsflächen im Gehweg mit Betonpflaster, Dicke 8 cm, auf Schotter-Tragschicht, Reihenverlegung, in Muschelkalkoptik	160,00 m2	75,60	12.096,00
01.07.0009	Belagsflächen im Parkplatzbereich mit Betonpflaster, Dicke 8 cm, auf Schotter-Tragschicht, Reihenverlegung, in Muschelkalkoptik	75,00 m2	75,60	5.670,00
01.07.0010	Belagsflächen im Gehweg mit Betonpflaster, Dicke 10 cm, auf Dränasphalt-Tragschicht, Reihenverlegung, in Muschelkalkoptik	40,00 m2	86,40	3.456,00
01.07.0011	Belagsflächen vor dem Kloster und Gutshof mit vorhandenem Muschelkalkpflaster, auf Schotter-Tragschicht	75,00 m2	108,00	8.100,00
			Übertrag:	91.450,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	91.450,00
01.07.0012	Zulage für die Anschlussarbeiten der Pflasterbeläge aus Beton für das Herstellen von Schnittkanten	280,00 m	17,28	4.838,40
01.07.0013	Zulage für die Anschlussarbeiten der Pflasterbeläge, für das Anarbeiten und Ausschneiden des Pflasters,	10,00 St	17,28	172,80
01.07.0014	Tragschicht mit bituminösen Bindemitteln gemäß ZTVT-StB, im Straßenbereich	500,00 m2	43,20	21.600,00
01.07.0015	Zulage zu Vorposition für Handeinbau	20,00 m2	16,20	324,00
01.07.0016	Bituminös gebundene Tragschicht tiefporig reinigen vor Auftrag der Asphaltdeckschicht,	500,00 m2	1,08	540,00
01.07.0017	Bitumenhaltiges Bindemittel aufsprühen, ZTV Asphalt-STB,	500,00 m2	2,16	1.080,00
01.07.0018	Asphaltbetondeckschicht (Heißeinbau) ZTV-Asphalt-StB, im Straßen- und Gehwegsbereich,	500,00 m2	37,80	18.900,00
01.07.0019	Zulage zu Vorposition für Handeinbau	20,00 m2	16,20	324,00
01.07.0020	Bitu-Fuge mit Bitumenband anlegen, Fugentiefe 40 mm.	20,00 m	16,20	324,00
01.07.0021	Pflasterzeile mit vorhandenem Muschelkalkpflaster, 1-zeilig, gerade, herstellen	200,00 m	43,20	8.640,00
01.07.0022	Pflasterzeile mit vorhandenem Muschelkalkpflaster, 1-zeilig, gebogen, herstellen	20,00 m	54,00	1.080,00
			Übertrag:	149.273,20

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	149.273,20
01.07.0023	Pflasterzeile mit vorhandenem Muschelkalkpflaster, 2-zeilig, herstellen	35,00 m	75,60	2.646,00
01.07.0024	Pflasterzeile mit vorhandenem Muschelkalkpflaster, 3-zeilig, herstellen	45,00 m	97,20	4.374,00
01.07.0025	Einfassung aus Hochbordsteinen liefern und einbauen, aus Beton	115,00 m	54,00	6.210,00
01.07.0026	Zulage für Hochbordstein wie zuvor beschrieben, jedoch Bordstein als Gehwegabsenkung liefern und einbauen,	9,00 St	81,00	729,00
01.07.0027	Einfassung aus Tiefbordsteinen, als Belagseinfassungen, B=12 cm	30,00 m	54,00	1.620,00
01.07.0028	Zulage für die Anschlußarbeiten der Bordsteine aus Beton für das Herstellen von Passstücken,	30,00 St	12,96	388,80
01.07.0029	Schieberkappen im Zuge der Belagsarbeiten auf Höhe setzen	5,00 St	25,00	125,00
01.07.0030	Piktogramm für barrierefreien Stellplatz anbringen	1,00 St	100,00	100,00
Summe	01.07 Belagsflächen			165.466,00
01.08	Vegetationstechnische Bodenarbeiten			
01.08.0001	Baugrund vor Auftrag des Oberbodens lockern in Rasen- und Pflanzflächen,	20,00 m2	1,08	21,60
			Übertrag:	21,60

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	21,60
01.08.0002	Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch in Handarbeit,	60,00 m2	5,40	324,00
01.08.0003	Oberboden liefern und profilgerecht einbauen in Pflanzflächen, Arbeitsbreite über 0,60 bis 3,00 m,	80,00 m2	16,20	1.296,00
01.08.0004	Vorratsdüngung der Pflanzflächen mit Maltaflor	80,00 m2	0,49	39,20
01.08.0005	Vegetationsschicht lockern durch Fräsen, Tiefe 20 cm,	20,00 m2	1,08	21,60
01.08.0006	Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch in Handarbeit,	60,00 m2	5,40	324,00
01.08.0007	Planum für Pflanzflächen herstellen, Ebenheit, Spalt unter 4-m-Latte max. 30 mm,	50,00 m2	1,62	81,00
01.08.0008	Planum für Rasenflächen herstellen, Ebenheit, Spalt unter 4-m-Latte max. 30 mm,	30,00 m2	1,62	48,60
Summe	01.08 Vegetationstechnische Bodenarbeiten			2.156,00
01.09	Pflanzenlieferung und Pflanzarbeit			
01.09.0001	Laubbaum als Hochstämme liefern, Stammumfang über 20 bis 25 cm,	2,00 St	648,00	1.296,00
01.09.0002	Hochstamm StU 20-25 cm pflanzen	2,00 St	135,00	270,00
01.09.0003	Gehölze liefern, 60 - 150 gemäß nachzureichender Pflanzenliste,	10,00 St	54,00	540,00
			Übertrag:	2.106,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge		Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
				Übertrag:	2.106,00
01.09.0004	Pflanzarbeit für Gehölze, der Vorposition gem. DIN 18916 durchführen.	10,00	St	32,40	324,00
01.09.0005	Bodendeckende Gehölze, Stauden und Gräser liefern, gemäß nachzureichender Pflanzenliste,	500,00	St	4,32	2.160,00
01.09.0006	Pflanzarbeit für bodendeckende Gehölze, Stauden und Gräser, der Vorposition gem. DIN 18916 durchführen.	500,00	St	3,00	1.500,00
01.09.0007	Pflanzenverankerung Hochstamm, Dreibock, senkrecht,	2,00	St	108,00	216,00
01.09.0008	Stammschutz gegen Sonneneinwirkung an Hochstämmen herstellen,	2,00	St	21,60	43,20
01.09.0009	Pflanzenschutz durch Mulchen Stauden-Gehölzflächen	50,00	m2	9,72	486,00
Summe	01.09 Pflanzenlieferung und Pflanzarbeit				6.835,20
01.10	Rasenarbeiten				
01.10.0001	Rasenansaat mit Regel-Saatgutmischung Spiel- und Gebrauchsrasenmischung herstellen	30,00	m2	1,00	30,00
Summe	01.10 Rasenarbeiten				30,00
01.11	Fertigstellungspflege				
01.11.0001	Gebrauchsrasen wässern, 40 AG	1.200,00	m2	0,30	360,00
01.11.0002	Gebrauchsrasen mähen 8 AG	240,00	m2	0,30	72,00
				Übertrag:	432,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge		Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
				Übertrag:	432,00
01.11.0003	Gebrauchsrasen düngen, Dünger Kalkammonsalpeter 1 AG				
		30,00	m2	0,35	10,50
01.11.0004	Gebrauchsrasen düngen, Dünger NPK-Langzeit-Rasendünger, 1 AG				
		30,00	m2	0,50	15,00
01.11.0005	Gebrauchsrasen mähen mit Laubentfernung vollflächig in den Rasenflächen, 2 AG anfallendes Laub der Laubgehölze aufnehmen und entsorgen,				
		60,00	m2	1,00	60,00
01.11.0006	Wässern Pflanzflächen 30 AG				
		1.500,00	m2	0,30	450,00
01.11.0007	Wässern der Solitärbäume 30 AG 200l/AG				
		60,00	St	10,80	648,00
01.11.0008	Lockern Pflanzflächen 6 AG				
		300,00	m2	1,08	324,00
01.11.0009	Düngen der Pflanzflächen, 1 AG mit organisch/mineralischem NPK-Dünger,				
		50,00	m2	0,54	27,00
01.11.0010	Fertigstellungspflege Bäume 6 AG				
		12,00	St	10,80	129,60
01.11.0011	Düngung Solitärbäume Compo Baumkraft 1 AG				
		2,00	St	5,40	10,80
Summe	01.11 Fertigstellungspflege				2.106,90
01.12	Entwicklungspflege				
01.12.0001	Wässern Pflanzflächen, 20 AG				
		1.000,00	m2	0,30	300,00
				Übertrag:	300,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge		Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
				Übertrag:	300,00
01.12.0002	Wässern der Solitärbäume 20 AG 200l/AG				
		40,00	St	10,80	432,00
01.12.0003	Lockern Pflanzflächen 4 AG				
		200,00	m2	1,08	216,00
01.12.0004	Düngen der Pflanzflächen, 1 AG mit organisch/mineralischem NPK-Dünger,				
		50,00	m2	0,54	27,00
01.12.0005	Entwicklungspflege Bäume 4 AG				
		8,00	St	10,80	86,40
01.12.0006	Düngung Solitärbäume Compo Baumkraft 1 AG				
		2,00	St	5,40	10,80
01.12.0007	Kronenpflegeschnitt der Bäume 1 AG				
		2,00	St	27,00	54,00
Summe	01.12 Entwicklungspflege				1.126,20
01.13	Ausstattung				
01.13.0001	Bodenhülse für Weihnachtsbaum liefern und einbauen in Betonfundament aus gesonderter Position,				
		1,00	St	1.080,00	1.080,00
01.13.0002	Sitzgruppe liefern und aufstellen				
		1,00	St	4.000,00	4.000,00
01.13.0003	Federbank liefern und aufstellen				
		1,00	St	1.750,00	1.750,00
01.13.0004	Sitzbank mit Lehne liefern und aufstellen				
		2,00	St	1.250,00	2.500,00
01.13.0005	Stahlskulptur "Mönch" liefern und aufstellen				
		1,00	St	1.500,00	1.500,00
				Übertrag:	10.830,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	10.830,00
01.13.0006	Infotafel "Kloster" liefern und aufstellen inkl. Tafellayout			
		1,00 St	2.000,00	2.000,00
01.13.0007	Fahrrad - Anlehnbügel liefern und aufstellen,			
		2,00 St	270,00	540,00
01.13.0008	Absturzsicherung an Treppe			
		2,50 m	400,00	1.000,00
01.13.0009	Herstellen, Liefern und Montieren des Handlaufes an der vorhandenen Treppenanlage			
		4,00 m	150,00	600,00
01.13.0010	Amtliche Infotafel der Stadt Ochsenfurt, 4-teilig, abbauen und an neuem Standort wieder aufstellen			
		1,00 St	400,00	400,00
01.13.0011	Zusätzliche Straßenleuchten liefen und montieren			
		1,00 St	2.250,00	2.250,00
01.13.0012	Lade-/Aufbewahrungsschrank für E-Bikes liefen und montieren			
		1,00 St	2.500,00	2.500,00
01.13.0013	Ladesäule für E-Autos liefen und montieren			
		1,00 St	5.000,00	5.000,00
01.13.0014	Kabel liefern und in vorbereitete Gräben verlegen			
		80,00 m	10,80	864,00
Summe	01.13 Ausstattung			25.984,00
01.14	Stundenlohnarbeiten			
01.14.0001	Meister/Techniker			
		2,00 h	72,00	144,00
			Übertrag:	144,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	144,00
01.14.0002	Facharbeiter			
		10,00 h	68,00	680,00
01.14.0003	Arbeiter			
		20,00 h	64,00	1.280,00
01.14.0004	LKW einschl. Fahrer, über 7,5 bis 25 to			
		1,00 h	125,00	125,00
01.14.0005	LKW einschl. Fahrer, über 3,5 bis 7,5 to			
		10,00 h	105,00	1.050,00
01.14.0006	Hydraulikbagger mit Tieflöffel, einschl. Fahrer, Löffelinhalt bis 0,5 m3			
		5,00 h	125,00	625,00
01.14.0007	Radlader, einschl. Fahrer über 37 - 55 kW			
		1,00 h	105,00	105,00
01.14.0008	Stampfer ohne Bedienung			
		1,00 h	25,00	25,00
01.14.0009	Trennschleifer einschl. Trennscheiben ohne Bedienung, Handgerät für Stein oder Metall			
		1,00 h	22,00	22,00
01.14.0010	Bohrhammer einschl. Werkzeug, ohne Bedienung			
		1,00 h	22,00	22,00
01.14.0011	Natursand 0/2 mm liefern frei Baustelle			
		1,00 t	45,00	45,00
01.14.0012	Schotter 0/32 mm liefern frei Baustelle			
		1,00 t	30,00	30,00
			Übertrag:	4.153,00

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag:	4.153,00
01.14.0013	Beton C 20/25, liefern frei Baustelle			
		1,00 m3	225,00	225,00
Summe	01.14 Stundenlohnarbeiten			4.378,00
Summe	01 GEK Tückelhausen - Umgestaltung Karthäuserstraße			428.350,90

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942

Kostenberechnung

Zusammenstellung

01.01	Baustelleneinrichtung		8.852,00
01.02	Vorbereitende Arbeiten		3.024,00
01.03	Abbrucharbeiten		54.493,20
01.04	Bautechnische Bodenarbeiten		138.314,00
01.05	Beton-, Mauerbau und Treppenbauarbeiten		11.638,00
01.06	Entwässerung		3.947,40
01.07	Belagsflächen		165.466,00
01.08	Vegetationstechnische Bodenarbeiten		2.156,00
01.09	Pflanzenlieferung und Pflanzarbeit		6.835,20
01.10	Rasenarbeiten		30,00
01.11	Fertigstellungspflege		2.106,90
01.12	Entwicklungspflege		1.126,20
01.13	Ausstattung		25.984,00
01.14	Stundenlohnarbeiten		4.378,00
01	**Summe GEK Tückelhausen - Umgestaltung…**		**428.350,90**
Nettosumme			428.350,90
MwSt.		19,00 %	81.386,67
Summe Kostenberechnung			**€ 509.737,57**

Würzburg, 22.11.2025

Marcus Viebahn

IB Viebahn GmbH
Wendelweg 11
97084 Würzburg

IB VIEBAHN GMBH
WENDELWEG 11
97084 WÜRZBURG
WWW.IB-VIEBAHN.DE
INFO@IB-VIEBAHN.DE

HRB 14448 AMTSGERICHT WÜRZBURG
GESCHÄFTSFÜHRER: MARCUS VIEBAHN
FON: +49 (0) 931 / 88 07 46 84
FAX: +49 (0) 931 / 88 07 46 85

BANKVERBINDUNG:
BANK: VR BANK WÜRZBURG
IBAN: DE72 7909 0000 0000 2066 01
BIC: GENODEF1WU1
UST-ID-NR.: DE252160942