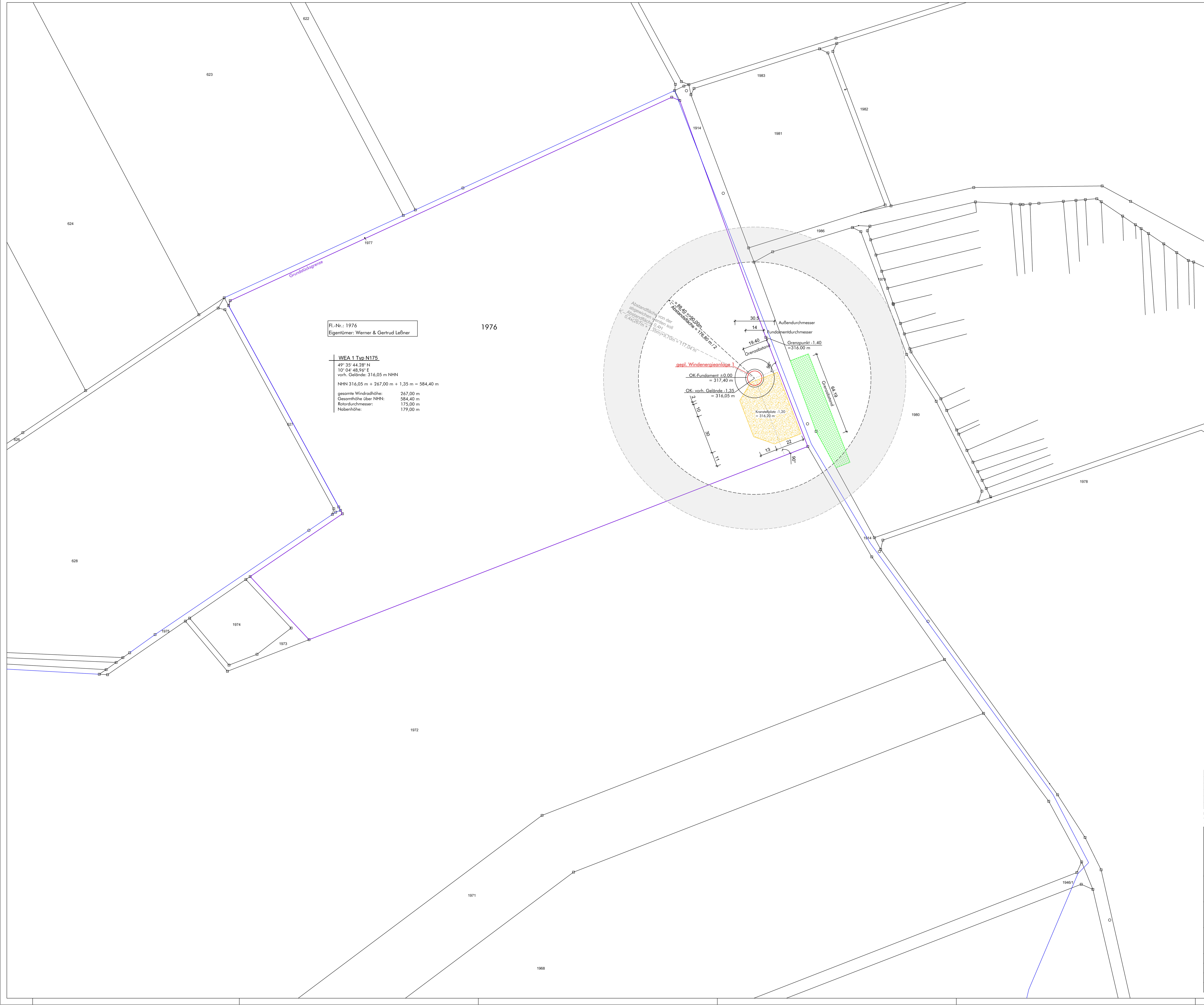


LEGENDE

Fläche, permanent:	
Fläche, temporär:	
gepl. WEA:	
Baugrenze:	
Grundstücksgrenze:	

FLURKARTE

Maßstab 1 : 1000

Gemeinde:	Hemmersheim	
Gemarkung:	Gülchsheim	
Kreis:	Neustadt a.d. Aisch / Bad Windseim	
Fl.St.Nr.:	1976 (WEA 1)	1972 (WEA 2)
	1968 (WEA 3)	1945 (WEA 4)
	1939 (WEA 5)	

Lageplan erstellt auf Grundlage der digitalen Daten der bayerischen Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de) vom 27.03.2024

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Vorbehaltsgebietes für Windkraftanlagen WK72.

Index	Datum	geä.	Änderungen / Ergänzungen
E			
D			
C			
B			
A			

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum des Planfertigers und urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung und Weiterleitung an Dritte darf nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Fa. Gillig + Keller GmbH erfolgen. Bei Mißachtung sind rechtliche Schritte vorbehalten! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

BAUVORHABEN

Neubau von 5 Nordex Windenergie-anlagen (WEA) Typ N175/6.x inkl. aller Nebenanlagen

Gemarkung: Gülchsheim; Fl.St.Nr. 1976, 1972, 1968, 1945,1939
in 97258 Hemmersheim

BAUHERR

Ökonergie AG
Am Brünnlein 1
97215 Uffenheim

Unterschrift:

FÜR DIE PLANUNG

Gillig + Keller GmbH
Am Brünnlein 1
97215 Uffenheim

Unterschrift:

BEZEICHNUNG

LAGEPLAN - WEA 1

Fl.St.Nr. 1976

Maßstab:	1 : 1.000
Gezeichnet:	Mittenmayer
Datum:	02.12.2024
Auftrags-Nr:	W2101

GILLIG + KELLER
Ingenieurbüro - Fertigbau
www.gilligundkeller.de

Gillig + Keller GmbH
Am Brünnlein 1
D-97215 Uffenheim
Tel.: 09842 / 9828 - 0
Fax: 09842 / 9828 - 82
info@gilligundkeller.de

O:\Windkraft_Aufträge\Gülchsheim_W2101\BImSchG_Antragsunterlagen\01_Antragsunterlagen\03_Bauzeichnungen\01_Pläne für BimSchG\Grundriss_Schnitt_Lageplan_Gülchsheim.dwg

1977
623
624
1976
1979
1980
1978
1914
627
626
628
1974
1975
1973
637
636
631
632/1
328
329
330
331
318
327
333
1972
1971
1968
1968/1
1946/1
1947
1970
1945

Fl.-Nr.: 1976
Eigentümer: Werner & Gertrud Leßner

gepl. Windenergieanlage 1

Grundstücksgrenze

Fl.-Nr.: 1972
Eigentümer: Hirsch, Karl

gepl. Windenergieanlage 2

Abstandsfläche = 178,80 m * 2
= 357,60 m = 357,00m

Abstandsfläche von der äußersten Position eines Rotorblatts

136,51
Grenzabstand

108,45
Grenzabstand

91,78
Grenzabstand

OK Fundament =0,00
= 318,30 m

OK- vorh. Gelände -1,61
= 316,89 m

Fundamentdurchmesser
= 575,00 m

71,82
Zuwegung

Zuwegung

14
Fundamentdurchmesser

30,5
Außendurchmesser

11
30
10
22
13
8

Grenzpunkt -0,50
=318,00 m

WEA 2 Typ N175
49° 35' 33,03" N
10° 04' 19,22" E
vorh. Gelände: 316,89 m NHN

NHN 316,89 m + 267,00 m +1,61 m = 585,50 m

gesamte Windradhöhe:	267,00 m
Gesamthöhe über NHN:	585,50 m
Rotordurchmesser:	175,00 m
Nabenhöhe:	179,00 m

LEGENDE

- Fläche, permanent:
- Fläche, temporär:
- gepl. WEA:
- Baugrenze:
- Grundstücksgrenze:

FLURKARTE

Maßstab 1 : 1000

Gemeinde:	Hemmersheim
Gemarkung:	Gülchsheim
Kreis:	Neustadt a.d. Aisch / Bad Windseim
Fl.St.Nr.:	1976 (WEA 1) 1972 (WEA 2)
	1968 (WEA 3) 1945 (WEA 4)
	1939 (WEA 5)

Lageplan erstellt auf Grundlage der digitalen Daten der bayerischen Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de) vom 27.03.2024

NORDEN

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Vorbehaltsgebietes für Windkraftanlagen WK72.

Index	Datum	geä. Änderungen / Ergänzungen
E		
D		
C		
B		
A		

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum des Planfertigers und urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung und Weiterleitung an Dritte darf nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Fa. Gillig + Keller GmbH erfolgen. Bei Mißachtung sind rechtliche Schritte vorbehalten! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

BAUVORHABEN	Neubau von 5 Nordex Windenergie-anlagen (WEA) Typ N175/6.x inkl. aller Nebenanlagen Gemarkung: Gülchsheim; Fl.St.Nr. 1976, 1972, 1968, 1945,1939 in 97258 Hemmersheim
BAUHERR	Ökonergie AG Am Brünnlein 1 97215 Uffenheim Unterschrift:
FÜR DIE PLANUNG	Gillig + Keller GmbH Am Brünnlein 1 97215 Uffenheim Unterschrift:
BEZEICHNUNG	LAGEPLAN - WEA 2 Fl.St.Nr. 1972

Maßstab:	1 : 1.000
Gezeichnet:	Mittenmayer
Datum:	02.12.2024
Auftrags-Nr:	W2101

G+K GILLIG + KELLER Ingenieurbüro - Fertigbau www.gilligundkeller.de
Gillig + Keller GmbH
Am Brünnlein 1
D-97215 Uffenheim
Tel.: 09842 / 9828 - 0
Fax: 09842 / 9828 - 82
info@gilligundkeller.de

O:\Windkraft_Auftrage\Gülchsheim_W2101\BImSchG_Antragsunterlagen\01_Antragsunterlagen\03_Bauzeichnungen\01_Pläne für BImSchG\Gruntriss_Schnitt_Lageplan_Gülchsheim.dwg

509

1972

Fl. Nr.: 1971
Eigentümer: Heinrich Georg Wurm
tats. Nutzung: Ackerbau

Grundstücksgrenze

1971

WEA 3 Typ N175

49° 35' 31,29" N
10° 04' 56,96" E
vorh. Gelände: 320,02 m NHN

NHN 320,02 m + 267,00 m +0,48 m = 587,50 m

gesamte Windradhöhe:	267,00 m
Gesamthöhe über NHN:	587,50 m
Rotordurchmesser:	175,00 m
Nabenhöhe:	179,00 m

Fl.-Nr.: 1968
Eigentümer: Hein, Sieglinde und Herbert Eugen Günther

1968

Abstandsfläche = 176,80 m / 2
176,80 = 2x0,0051

Abstandsfläche von der Wegachse aus gemessen wenn soll Bedingung 9,4H = 0,9x267m

gepl. Windenergieanlage 3

QK-Fundament ±0,00 = 320,50 m

QK- vorh. Gelände -0,48 = 320,02 m

Kranstellplatz 7,50 x 10,00 m

Grenzabstand

18,63

2 | 11 | 50 | 10 | 67,36 Grenzabstand

13 | 22 | 90° | 90°

90,43 Grenzabstand

14 Fundamentdurchmesser

30,5 Außendurchmesser

1967

1914

Fl. Nr.: 1914
Eigentümer: Gemeinde Hemmersheim
tats. Nutzung: Flurweg

Fl. Nr.: 1946/1
Eigentümer: Gemeinde Hemmersheim
tats. Nutzung: Flurweg

1946/1

1968/1

Fl. Nr.: 1968/1
Eigentümer: Friedrich Mangold
tats. Nutzung: Grünstreifen

330

331

1970

Fl. Nr.: 1970
Eigentümer: Gemeinde Hemmersheim
tats. Nutzung: Flurweg

333

1969

1946/1

1947

507

Fl.-Nr.: 1945
Eigentümer: Reinhold Veeh

1945

gepl. Windenergieanlage 4

1941

509

1944

1949/1

1949

1950

LEGENDE

- Fläche, permanent:
- Fläche, temporär:
- gepl. WEA:
- Baugrenze:
- Grundstücksgrenze:

FLURKARTE

Maßstab 1 : 1000

Gemeinde:	Hemmersheim	
Gemarkung:	Gülchsheim	
Kreis:	Neustadt a.d. Aisch / Bad Windseim	
Fl.St.Nr.:	1976 (WEA 1)	1972 (WEA 2)
	1968 (WEA 3)	1945 (WEA 4)
	1939 (WEA 5)	

Lageplan erstellt auf Grundlage der digitalen Daten der bayerischen Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de) vom 27.03.2024

NORDEN

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Vorbehaltsgebietes für Windkraftanlagen WK72.

Index	Datum	geä. Änderungen / Ergänzungen
E		
D		
C		
B		
A		

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum des Planfertigers und urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung und Weiterleitung an Dritte darf nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Fa. Gillig + Keller GmbH erfolgen. Bei Mißachtung sind rechtliche Schritte vorbehalten! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

BAUVORHABEN	Neubau von 5 Nordex Windenergie-anlagen (WEA) Typ N175/6.x inkl. aller Nebenanlagen Gemarkung: Gülchsheim; Fl.St.Nr. 1976, 1972, 1968, 1945,1939 in 97258 Hemmersheim
BAUHERR	Ökonergie AG Am Brünnlein 1 97215 Uffenheim Unterschrift:
FÜR DIE PLANUNG	Gillig + Keller GmbH Am Brünnlein 1 97215 Uffenheim Unterschrift:
BEZEICHNUNG	LAGEPLAN - WEA 3 Fl.St.Nr. 1968

Maßstab:	1 : 1.000
Gezeichnet:	Mittenmayer
Datum:	02.12.2024
Auftrags-Nr:	W2101

Gillig + Keller GmbH
Am Brünnlein 1
D-97215 Uffenheim
Tel.: 09842 / 9828 - 0
Fax: 09842 / 9828 - 82
www.gilligundkeller.de
info@gilligundkeller.de

G:\Windkraft_Aufträge\Gülchsheim_W2101\BImSchG_Antragsunterlagen\01_Antragsunterlagen\03_Bauzeichnungen\01_Pläne für BImSchG\Grundriss_Schnitt_Lageplan_Gülchsheim.dwg

Fl. Nr.: 1970/1
Eigentümer: Gemeinde Hemmersheim
tats. Nutzung: Flurweg

Fl. Nr.: 1970
Eigentümer: Gemeinde Hemmersheim
tats. Nutzung: Flurweg

Fl. Nr.: 331
Eigentümer: Flurbereinigungs-genossenschaft Osthausen
tats. Nutzung: Flurweg

Fl. Nr.: 507
Eigentümer: Markt Gelchsheim
tats. Nutzung: Flurweg

Grundstücksgrenze

Fl.-Nr.: 1945
Eigentümer: Veeh, Reinhold

1945

WEA 4 Typ N175

49° 35' 18,43" N
10° 04' 21,57" E
vorh. Gelände: 324,69 m NHN

NHN 324,69 m + 267,00 m + 1,31 m = 593,00 m

gesamte Windradhöhe:	267,00 m
Gesamthöhe über NHN:	593,00 m
Rotordurchmesser:	175,00 m
Nabenhöhe:	179,00 m

Abstandsfläche = 178,00 m / 2 = 89,00 m + 500,00m

Abstandsfläche von der abgewichen werden soll Abstand 89m + 0,5xØ21m = 410,00m

146,94 Grenzabstand

152,07 Grenzabstand

gepl. Windenergieanlage 4

OK-Fundament ±0,00 = 326,00 m

OK- vorh. Gelände -1,31 = 324,69 m

Kranstellfläche +0,50 = 323,50 mNHN

Zuwegung

255,05 Zuwegung

Fl. Nr.: 1941 ; 1941/1
Eigentümer: Gemeinde Hemmersheim
tats. Nutzung: Flurweg

Fundamentdurchmesser

Außendurchmesser

Fl. Nr.: 1946
Eigentümer: Gemeinde Hemmersheim
tats. Nutzung: Flurweg

Fl. Nr.: 1940
Eigentümer: ev.-luth. Pfründestiftung in Bayern
tats. Nutzung: Ackerbau

gepl. Windenergieanlage 5

Fl.-Nr.: 1939
Eigentümer: Roland Gunz

1968 1968/1 1945/1 1947 1969 1945/1 1949/1 1949 1950 1946 1943 1942 1941 1941/1 1944 509 514 1940 1939 330 333 331 1970 1970/1

LEGENDE

Fläche, permanent:	
Fläche, temporär:	
gepl. WEA:	
Baugrenze:	
Grundstücksgrenze:	

FLURKARTE
Maßstab 1 : 1000

Gemeinde:	Hemmersheim	
Gemarkung:	Gülchsheim	
Kreis:	Neustadt a.d. Aisch / Bad Windseim	
Fl.St.Nr.:	1976 (WEA 1)	1972 (WEA 2)
	1968 (WEA 3)	1945 (WEA 4)
	1939 (WEA 5)	

Lageplan erstellt auf Grundlage der digitalen Daten der bayerischen Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de) vom 27.03.2024

NORDEN

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Vorbehaltsgebietes für Windkraftanlagen WK72.

Index	Datum	geä. Änderungen / Ergänzungen
E		
D		
C		
B		
A		

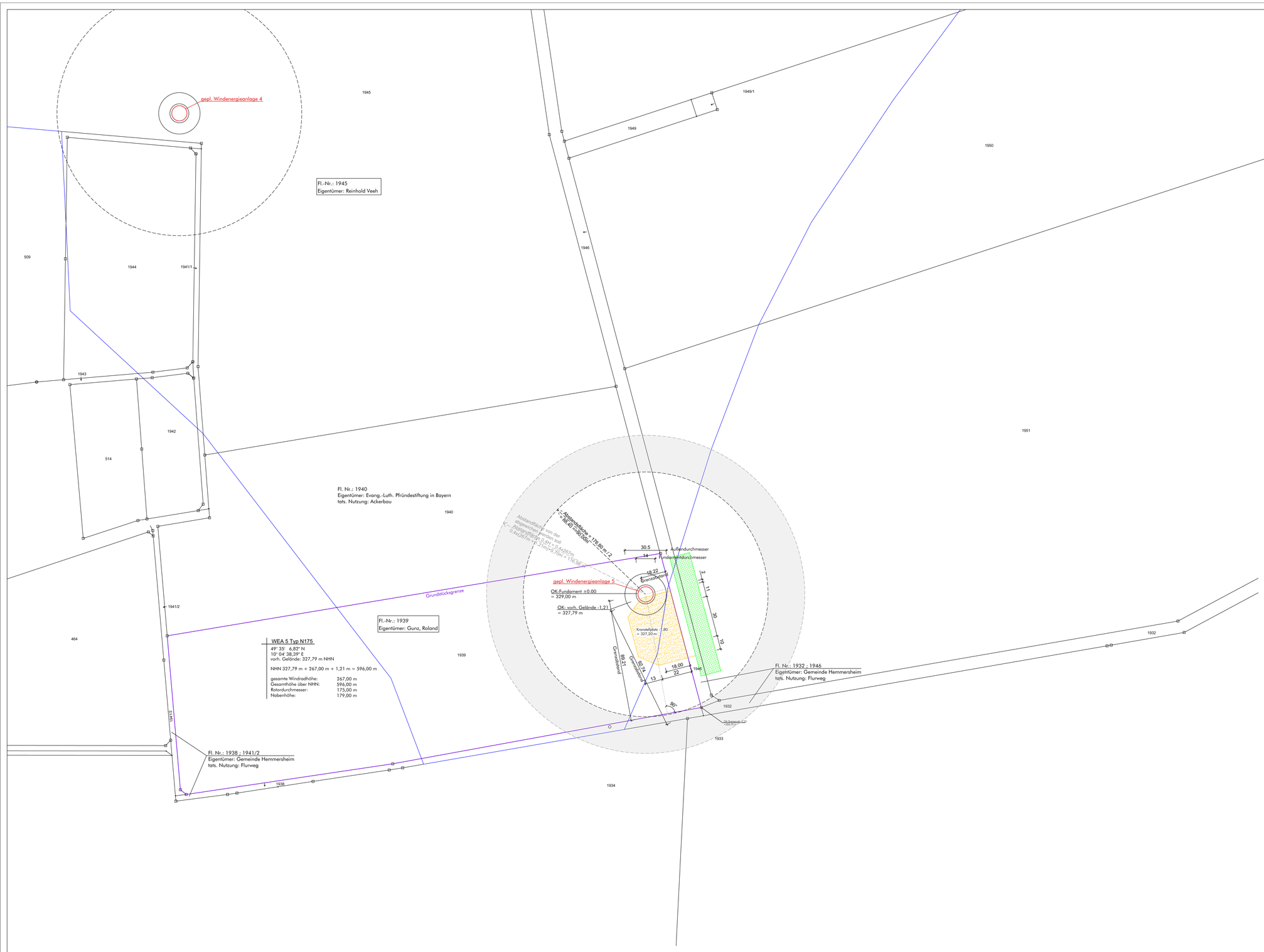
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum des Planfertigers und urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung und Weiterleitung an Dritte darf nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Fa. Gillig + Keller GmbH erfolgen. Bei Mißachtung sind rechtliche Schritte vorbehalten! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

BAUVORHABEN	Neubau von 5 Nordex Windenergie-anlagen (WEA) Typ N175/6.x inkl. aller Nebenanlagen Gemarkung: Gülchsheim; Fl.St.Nr. 1976, 1972, 1968, 1945,1939 in 97258 Hemmersheim
BAUHERR	Ökonergie AG Am Brünnlein 1 97215 Uffenheim Unterschrift:
FÜR DIE PLANUNG	Gillig + Keller GmbH Am Brünnlein 1 97215 Uffenheim Unterschrift:
BEZEICHNUNG	LAGEPLAN - WEA 4 Fl.St.Nr. 1945

Maßstab:	1 : 1.000
Gezeichnet:	Mittenmayer
Datum:	02.12.2024
Auftrags-Nr:	W2101

Gillig + Keller GmbH
Am Brünnlein 1
D-97215 Uffenheim
Tel.: 09842 / 9828 - 0
Fax: 09842 / 9828 - 82
info@gilligundkeller.de
Ingenieurbüro - Fertigbau
www.gilligundkeller.de

O:\Windkraft_Auftäge\Gülchsheim_W2101\BimSchG_Antragsunterlagen\01_Antragsunterlagen\02_Bauzeichnungen\01_Pläne für BimSchG\Grundriss_Schnitt_Lageplan_Gülchsheim.dwg



LEGENDE

Fläche, permanent:	
Fläche, temporär:	
gepl. WEA:	
Baugrenze:	
Grundstücksgrenze:	

Gemeinde:	Hemmersheim
Gemarkung:	Gülchsheim
Kreis:	Neustadt a.d. Aisch / Bad Windseim
Fl.St.Nr.:	1976 (WEA 1) 1972 (WEA 2)
	1968 (WEA 3) 1945 (WEA 4)
	1939 (WEA 5)

Lageplan erstellt auf Grundlage der digitalen Daten der bayerischen Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de) vom 27.03.2024

NORDEN

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Vorbehaltsgebietes für Windkraftanlagen WK72.

Index	Datum	geä.	Änderungen / Ergänzungen
E			
D			
C			
B			
A			

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum des Planfertigers und urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung und Weiterleitung an Dritte darf nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Fa. Gillig + Keller GmbH erfolgen. Bei Mißachtung sind rechtliche Schritte vorbehalten! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

BAUVORHABEN	Neubau von 5 Nordex Windenergie-anlagen (WEA) Typ N175/6.x inkl. aller Nebenanlagen Gemarkung: Gülchsheim; Fl.St.Nr. 1976, 1972, 1968, 1945,1939 in 97258 Hemmersheim
BAUHERR	Ökonergie AG Am Brünnlein 1 97215 Uffenheim Unterschrift:
FÜR DIE PLANUNG	Gillig + Keller GmbH Am Brünnlein 1 97215 Uffenheim Unterschrift:
BEZEICHNUNG	LAGEPLAN - WEA 5 Fl.St.Nr. 1939

Maßstab:	1 : 1.000
Gezeichnet:	Mittenmayer
Datum:	02.12.2024
Auftrags-Nr:	W2101

Gillig + Keller GmbH
Am Brünnlein 1
D-97215 Uffenheim
Tel.: 09842 / 9828 - 0
Fax: 09842 / 9828 - 82
info@gilligundkeller.de
Ingenieurbüro - Fertigbau
www.gilligundkeller.de

O:\Windkraft_Auftrage\Gülchsheim_W2101\BimSchG_Antragsunterlagen\01_Antragsunterlagen\03_Bauzeichnungen\01_Pläne für BimSchG\Grundriss_Schnitt_Lageplan_Gülchsheim.dwg