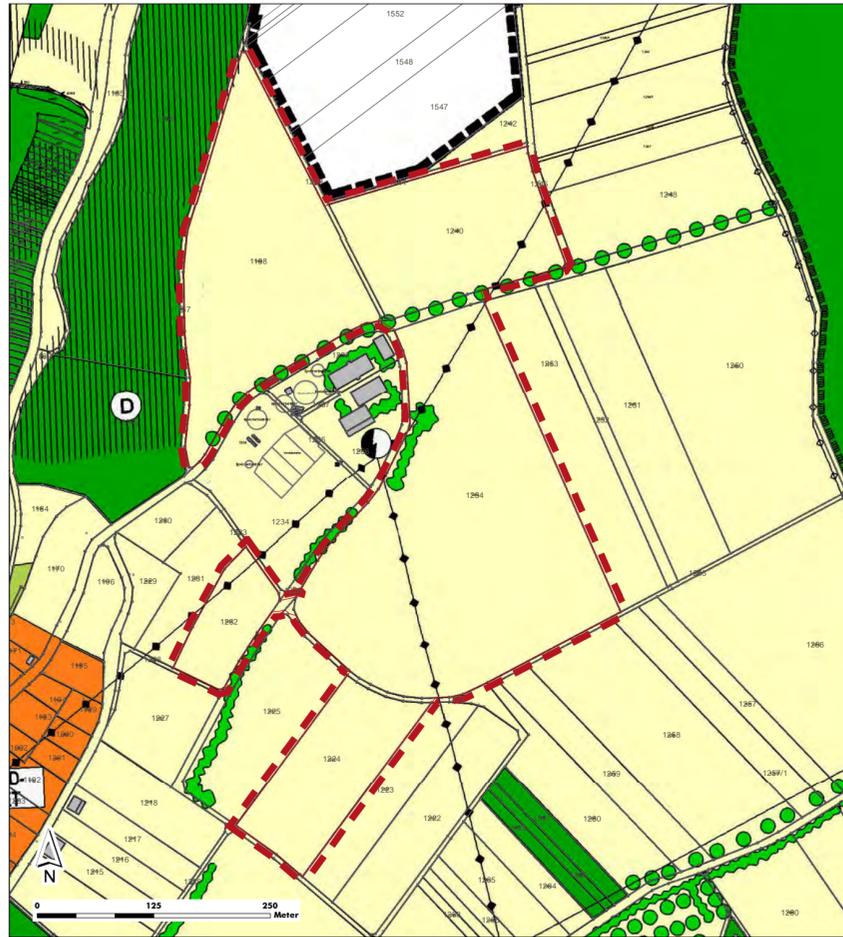


**Stadt Ochsenfurt**  
**29. Änderung des Flächennutzungsplans**



**Rechtskräftiger Flächennutzungsplan  
in der Fassung vom 02.10.2008**



**29. Änderung des Flächennutzungsplans**

**Zeichenerklärung**

Bestand



Fläche für Landwirtschaft



Sondergebiet Wochenendhäuser

Erhalt und Neupflanzung von  
landschaftgliedernden Strukturen



Baumreihe



Hecken / Geholz

**Sonstige Festsetzungen**



Planung



Sonstiges Sondergebiet Photovoltaik (PV) gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO  
zur Gewinnung von Strom aus Sonnenenergie

Eingrünung / Pflanzgebote



artenreicher Gras-/ Krautsaum

**Nachrichtliche Übernahmen (§ 9 Abs. 6 und 6a BauGB)**



FFH Gebiet



Landschaftsschutzgebiet



Trinkwasserschutzgebiet



Bodendenkmal



Wanderweg

**C. Zeichnerische Hinweise**



Flurstücke mit Flurnummern



Freileitung 380 kV T Tennet Schutzzone beidseits 35 m,  
20 kV N-ERGIE Schutzzone beidseits 7,40 - 10,30 m



Ferngasleitung unterirdisch



Kabeltrasse N-ERGIE



Gemeindegrenze



**Stadt Ochsenfurt**  
Landkreis Würzburg

Planungshistorie	Datum
5	
4	
3	
2	
1	

Topografische Karte 1:50.000 © Bayerische Vermessungsverwaltung 2022

**29. Änderung des Flächennutzungsplans**

<b>Vorentwurf</b>		Plan Nr.: 01	Blatt Nr.:	Datum: 07.05.2024
Projekt Nr.: 22-064	Bearbeiter: GR / KH / BB			Maßstab: M 1:5.000
Planungsträger:  Stadt Ochsenfurt Hauptstraße 39 97199 Ochsenfurt		Planfertiger:  <b>arc.grün</b>   landschaftsarchitekten.stadtplaner.gmbh Steigweg 24 · 97318 Kitzingen · T 09321 2680050 · info@arc-gruen.de		